



Protocollo Generale

Protocollo Speciale

OSSERVAZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adozione del Consiglio Comunale in data 22/04/2010 con deliberazione n. 21

Al signor Sindaco del Comune di Gussago,
i sottoscritti

osservatore principale (ARICI REMO)

(CERETTI DAMIANO)

(DELORENZI CHIARA)

(cognome e nome)

(cognome e nome)

(cognome e nome)

(cognome e nome)

presenta/no osservazione

al progetto di PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
come venuto a delinarsi a seguito dell'adozione del 22/04/2010 con deliberazione n. 21.

A tal fine, si allega alla presente la seguente documentazione:

- a)* 3 - copie della presente domanda
- b)* 3 - copie dell'estratto di mappa catastale (NCTR) con evidenza, in colore, dell'area interessata
- c)* 3 - copie dell'estratto dello strumento urbanistico adottato, con evidenza dell'area interessata
- d)** 3 - copie
- e)** 3 - copie
- f)** 3 - copie

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Informativa ai sensi della legge n.675 del 31 dicembre 1996

Ai sensi dell'art.10 della legge 675/96, i dati forniti formano oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata, in modo lecito ed in osservanza degli obblighi di correttezza e riservatezza.

Tali dati potranno essere trattati per le finalità connesse all'espletamento inerente l'osservazione presentata.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Gussago e il RESPONSABILE dei dati è il Responsabile del Settore Urbanistica.

I dati potranno essere trattati anche mediante supporto informatico.

L'interessato ha diritto a quanto previsto dall'art.13 della suddetta legge.

data 05 Luglio 2010

firma

Lettura delle note

Frontespizio

- * Documento da allegarsi obbligatoriamente
- ** Eventuale ulteriore documentazione (da indicarsi)

Parte A

- *** Nel caso di persone giuridiche, precisare la ragione sociale nonché il titolo di rappresentanza

Parte "A" - Dati generali Osservante/i

osservante principale

cognome e nome ARICI REMO

nato il 04/12/1953

codice fiscale

residente a GUSSAGO

indirizzo VIA CIVINE 3

nato a GUSSAGO (BS)

telefono 337-427829

provincia BRESCIA

osservante 2

codice fiscale

cognome e nome CERETTI DAMIANO

nato il 19/04/1968 a BRESCIA

residente a GUSSAGO (BS)

indirizzo VIA SOLDA 57

osservante 3

codice fiscale

cognome e nome DELORENZI CHIARA

nato il 15/05/1980 a BRESCIA

residente a GUSSAGO (BS)

indirizzo VICOLO ALFIERE 11

osservante 4

codice fiscale

cognome e nome

nato il a

residente a (

indirizzo

osservante 5

codice fiscale

cognome e nome

nato il a

residente a (

indirizzo

osservante 6

codice fiscale

cognome e nome

nato il a

residente a (

indirizzo

osservante 7

codice fiscale

cognome e nome

nato il a

residente a (

indirizzo

presenta/no osservazione in nome e per conto di

denominazione (") GRUPPO CONSILIARE "PARTITO DEMOCRATICO - ITALIA DEI VALORI"

residente a GUSSAGO

provincia BRESCIA

indirizzo VIA PERACCHIA 3

in qualità di

altro **CONSLIERI COMUNALI**

proprietario

usufruttuario

superficiario

enfiteuta

titolare di altro diritto di godimento (uso, abitazione, servitù)

affittuario

legale rappresentante (***)

trattasi di

altro

persona fisica

associazione

professionista

ente pubblico

azienda

Parte "B" - Dati identificativi delle proprietà

Catasto Terreni Censuario di

foglio mappali

Parte "C" - Oggetto dell'osservazione

L'osservazione riguarda (barrare la fattispecie)

ATTENZIONE: nella parte D (quadri) compilare il relativo quadro!

- 1a - Documento di Piano - Quadro ricognitivo, conoscitivo e programmatico
- 1b - Documento di Piano - Piano Paesistico Comunale
- 1c - Documento di Piano - Studio geologico, reticolo idrico minore
- 1d - Documento di Piano - Studio agronomico
- 1e - Documento di Piano - Zonizzazione acustica
- 1f - Documento di Piano - Disciplina degli ambiti di trasformazione
- 1g - Documento di Piano - altro (da specificare)
- 2a - Piano dei Servizi - Individuazione cartografica dei servizi
- 2b - Piano dei Servizi - Dati dimensionali e/o economici relativi ai servizi
- 2c - Piano dei Servizi - NTA del Piano dei Servizi
- 2d - Piano dei Servizi - altro (da specificare)
- 3a - Piano delle Regole - Progetto urbano, progetto territoriale
- X 3b - Piano delle Regole - Norme Tecniche di Attuazione
- 3c - Piano delle Regole - Indagine sui Nuclei di Antica Formazione (NAF)
- 3d - Piano delle Regole - NTA dei Nuclei di Antica Formazione
- 3e - Piano delle Regole - altro (da specificare)

NOTE:

Ciascuna osservazione va effettuata per ambiti omogenei e contigui del territorio comunale; è tuttavia possibile una scelta plurima per quanto riguarda l'oggetto dell'osservazione.

Laddove necessario, corredare il presente modulo con ulteriore documentazione fotografica e/o cartografica (in scala adeguata) che renda chiara la proposta di modifica agli elaborati di PGT, avendo cura di produrre un adeguato riassunto nella parte finale del presente modulo

Parte "D" - dettaglio (per oggetto)

Barrare l'oggetto relativo nella parte C

Qualora fosse necessario aggiungere altri oggetti (oltre i 3 previsti), riprodurre la pagina implementando la numerazione

1. Oggetto: Standard di qualità

documento di riferimento (U470_ A01PdRr00)

Riduzione della quota di standard di qualità previsti per l'edilizia convenzionata, in quanto che se tale strumento urbanistico deve essere impiegato per dare risposte abitative a condizionati calmierate, l'applicazione di tali standard diventa una contraddizione.

2. Oggetto: Indici di edificabilità

documento di riferimento (U470_ A01PdRr00)

Proposta di lasciare inalterati gli indici di edificabilità, attualmente in essere, per quanto riguarda la zone "B" con l'integrazione di una clausola nella norma che introduca l'obbligatorietà di adottare lo strumento urbanistico del "Piano di Recupero" qualora gli interventi edificatori siano interessati dalla somma di due o più lotti contigui.

riassunto per eventuale documentazione allegata

NOTA:

I contenuti e le motivazioni, di cui sopra, devono essere il più possibile chiari e concisi, ai fini di un'inequivocabile interpretazione delle richieste formulate.

Qualora si consegnino, in allegato alla presente, eventuali relazioni esplicative o documentazioni supplementari (indicate obbligatoriamente alla prima pagina di questo modulo), lo spazio disponibile alla parte di cui sopra dovrà riportare un sunto di quanto espresso in detti allegati.

Data 05 Luglio 2010

firma del richiedente principale

richiedente 2

richiedente 3

richiedente 4

richiedente 5

richiedente 6

richiedente 7